

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Przemyślu Mariusz Stasiak

Kancelaria Komornicza nr V w Przemyślu

Kancelaria Komornicza 37-700 Przemyśl, ul. Moniuszki 10/8

tel.: 662 144 349, (16) 678 67 52 fax: 16 678 67 52, email: przemysl2@komornik.pl

konto: Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna Oddział 1 w Przemyślu

62102042740000110200026146

Sygn. akt Km 2870/19

Sąd Rejonowy w Przemyślu
Przemyśl, dnia 08.05.2023

16. 05. 2023

OBWIESZCZENIE

Godz. min

Ilość zał.

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Przemyślu Mariusz Stasiak Kancelaria Komornicza nr V w Przemyślu zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że:

w dniu **13.06.2023r.** o godzinie **10:30** w sali nr **103** w budynku Sądu Rejonowego w Przemyślu mieszczącego się pod adresem: **37-700 Przemyśl, ul. Mickiewicza 14**

odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości składającej się w działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 1320 położonej w obrębie ewidencyjnym nr 0002 Bachów w gminie Krzywca, dla której Sąd Rejonowy w Przemyślu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze PR1P/00018302/6.

Właścicielem nieruchomości jest Tomasz Jakielaszek

Przedmiotowa działka stanowi nieruchomość gruntową rolną, niezabudowaną. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów stanowi ona: na obszarze o powierzchni 0,1038h grunty orne RIIfa, w części o powierzchni 0,1817ha grunty orne RIIfb, a na powierzchni 0,0518ha grunty orne RIVb. Powierzchnia nieruchomości ogółem wynosi 0,3373ha.

Dla terenu na którym znajduje się nieruchomość brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Krzywca uchwalonego uchwałą Rady Gminy Krzywca nr 34/III/1998 z dnia 29-12-1998r. przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest w konturze oznaczonym jako R - tereny rolne.

Suma oszacowania nieruchomości wynosi: **8 365,00zł.**

Cena wywołania w powyższej licytacji wynosi 3/4 wartości oszacowania tj: **6 273,75zł.**

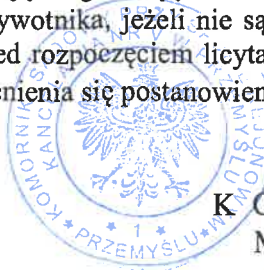
Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania, tj. kwotę **836,50zł** najpóźniej w dniu poprzedzającym licytację w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu. Wpłaty rękojmi można również dokonać przelewem bankowym na konto komornika sądowego:

PKO BP SA O/Przemyśl nr 62 1020 4274 0000 1102 0002 6146.

W ciągu dwóch tygodni przed licytacją można oglądać nieruchomość w dni powszednie w godzinach od 12:00 do 14:00 (po uzgodnieniu dokładnego terminu z komornikiem), natomiast akta sprawy można w tym terminie przeglądać w Sądzie Rejonowym w Przemyślu.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



K O M O R N I K
Mariusz Stasiak